

TABLICA RAZLUČNIH PRAVA (čl. 259. SZ)

3. Razlučni vjerovnici

R.br	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Vukovar, kojeg zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Vukovaru	18683136487	Trg Hrvatske Republike 5, 32000 Vukovar	Općinski sud u Vukovaru	81.763,65 € / 616.048,22 kn	Rješenje Općinskog suda u Vukovaru broj Ovr-465/2022-2 od 30. rujna 2022. godine	<p>-Zk.ul.br. 1156, k.o. Vukovar, k.č.br. 3761/2 KUĆA BR. 7, POMOĆNA ZGRADA I DVORIŠTE ULICA STANKA VRAZA od 511 m2</p> <p>-Zk.ul.br. 1630, k.o. Vukovar, k.č.br. 429/1 KUĆA BR. 46, DVORIŠTE I ORANICA ULICA PRILJEVO od 1000 m2</p> <p>-Zk.ul.br. 2763, k.o. Vukovar, k.č.br. 3762 ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 11 ULICA STANKA VRAZA I DVORIŠTE od 888 m2</p> <p>-Zk.ul.br. 9325, k.o. Vukovar, k.č.br. 432/2, POSLOVNA ZGRADA BR. 44 A ULICA PRILJEVO, NADSTREŠNICA, 2 POMOĆNE ZGRADE I DVORIŠTE od 5018 m2</p> <p>-Zk.ul.br. 9719, k.o. Vukovar, k.č.br. 1673/1 oranica u ul. 204 Vukovarske brigade površine 190 m2 i k.č.br. 1673/4 oranica u ul. 204 Vukovarske brigade površine 301 m2</p> <p>-Zk.ul.br. 10295, k.o. Vukovar, k.č.br. 1670 STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 41 ULICA 204. VUKOVARSKÉ BRIGADE I DVORIŠTE od 460 m2 i to:</p> <ul style="list-style-type: none"> •I. Suvlasnički dio: 104/1762 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), etaža I - skladišni prostor RSP 1, u podrumu, koji se sastoji od skladišno radnog prostora i sanitarnog čvora, ukupne površine 45,52m2, sa pripadkom •II. Suvlasnički dio: 226/1762 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), ETAŽA II - poslovni prostor RSP 2, u podrumu, koji se sastoji od skladišno radnog prostora i sanitarnog čvora, ukupne površine 110,06m2, sa pripadkom •III. Suvlasnički dio: 140/1762 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), ETAŽA III - poslovni prostor RSP 3, u podrumu, koji se sastoji od skladišno radnog prostora i sanitarnog čvora, ukupne površine 67,37m2, sa pripadkom •IV. Suvlasnički dio: 202/1762 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4), ETAŽA IV - poslovni prostor PP 4, u prizemlju, koji se sastoji od poslovnog prostora i sanitarnog čvora, ukupne površine 99,22m2, sa pripadkom
2	Addiko Bank d.d. (prije HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d.)	1403633387	Slavonska Avenija 6, 10000 Zagreb	Općinski sud u Vukovaru	525.124,47 € / 3.956.550,33 kn	Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 10.2.2013. godine broj OV-1531/13 i Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 16.1.2012. godine broj OV-709/12	<p>zk.ul.br. 1156, k.o. Vukovar, k.č.br. 3761/2 KUĆA BR. 7, POMOĆNA ZGRADA I DVORIŠTE ULICA STANKA VRAZA od 511 m2</p> <p>-Zk.ul.br. 1630, k.o. Vukovar, k.č.br. 429/1 KUĆA BR. 46, DVORIŠTE I ORANICA ULICA PRILJEVO od 1000 m2</p> <p>-Zk.ul.br. 2763, k.o. Vukovar, k.č.br. 3762 ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 11 ULICA STANKA VRAZA I DVORIŠTE od 888 m2</p> <p>-Zk.ul.br. 9325, k.o. Vukovar, k.č.br. 432/2, POSLOVNA ZGRADA BR. 44 A ULICA PRILJEVO, NADSTREŠNICA, 2 POMOĆNE ZGRADE I DVORIŠTE od 5018 m2</p>

R.br	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
3	LAVOSLAV BOSANAC	15794915415	J.Benešića 10, 32000 Vukovar	Općinski sud u Vukovaru	331.435,72 € / 2.497.202,43 kn	Međusobni Sporazum od 21.7.2020. godine br. OV-4336/2020	<p>zk.ul.br. 10295, k.o. Vukovar, k.č.br. 1670 STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 41 ULICA 204. VUKOVARSKÉ BRIGADE I DVORIŠTE od 460 m2 i to:</p> <p>•I. Suvlasnički dio: 104/1762 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), etaža I - skladišni prostor RSP 1, u podrumu, koji se sastoji od skladišnog radnog prostora i sanitarnog čvora, ukupne površine 45,52m2, sa pripadkom</p> <p>•II. Suvlasnički dio: 226/1762 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), ETAŽA II - poslovni prostor RSP 2, u podrumu, koji se sastoji od skladišnog radnog prostora i sanitarnog čvora, ukupne površine 110,06m2, sa pripadkom</p> <p>•III. Suvlasnički dio: 140/1762 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), ETAŽA III - poslovni prostor RSP 3, u podrumu, koji se sastoji od skladišnog radnog prostora i sanitarnog čvora, ukupne površine 67,37m2, sa pripadkom</p> <p>•IV. Suvlasnički dio: 202/1762 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4), ETAŽA IV - poslovni prostor PP 4, u prizemlju, koji se sastoji od poslovnog prostora i sanitarnog čvora, ukupne površine 99,22m2, sa pripadkom</p>
4	ZDRAVKA PENAVAL	85842086048	J.Benešića 10, 32000 Vukovar	Općinski sud u Vukovaru	106.881,68 € / 805.300,00 kn	Sporazum od 21.7.2020. godine br. OV-4341/2020	<p>zk.ul.br. 10295, k.o. Vukovar, k.č.br. 1670 STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 41 ULICA 204. VUKOVARSKÉ BRIGADE I DVORIŠTE od 460 m2 i to:</p> <p>•I. Suvlasnički dio: 104/1762 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), etaža I - skladišni prostor RSP 1, u podrumu, koji se sastoji od skladišnog radnog prostora i sanitarnog čvora, ukupne površine 45,52m2, sa pripadkom</p> <p>•II. Suvlasnički dio: 226/1762 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), ETAŽA II - poslovni prostor RSP 2, u podrumu, koji se sastoji od skladišnog radnog prostora i sanitarnog čvora, ukupne površine 110,06m2, sa pripadkom</p> <p>•III. Suvlasnički dio: 140/1762 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), ETAŽA III - poslovni prostor RSP 3, u podrumu, koji se sastoji od skladišnog radnog prostora i sanitarnog čvora, ukupne površine 67,37m2, sa pripadkom</p> <p>•IV. Suvlasnički dio: 202/1762 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4), ETAŽA IV - poslovni prostor PP 4, u prizemlju, koji se sastoji od poslovnog prostora i sanitarnog čvora, ukupne površine 99,22m2, sa pripadkom</p>
UKUPNO:					1.045.205,52 € / 7.875.100,98 kn		

NAPOMENA:

- U odnosu na razlučno pravo iz toč. 1. tablice podnesen je prijedlog radi brisanja založnog prava, a sukladno rješenju Županijskog suda u Rijeci broj GŽ Ovr 927/2017-2 od 4. lipnja 2018.
- Razlučno pravo pod toč. 3. stečeno je pobjenom pravnom radnjom i bit će predmet pobijanja.

U Osijeku, 10.01.2023.

Stečajni upravitelj:

Tihomir Zec